

ПРОТОКОЛ
заседания Собрания представителей
сельского поселения Сосновый Солонец
муниципального района Ставропольский Самарской области

Дата проведения заседания: 12 декабря 2025 года.

Место проведения заседания: 445164, Самарская область, Ставропольский район, с. Сосновый Солонец, ул. Куйбышева, 47, в здании администрации сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области.

Количество депутатов, установленное Уставом сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области – 10 депутатов.

Количество депутатов, избранных в Собрание представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области – 10.

Депутаты, присутствующие на заседании:

1.

Итого присутствуют ____8____ депутатов.

Кворум – имеется.

Приглашенные лица:

1. Лазарева Алена Ивановна – Глава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области».

2. Рассмотрение отрицательного заключения заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области от 04.12.2025г. № 07-04-2025/3137-25-242 по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области».

3. Принятие решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области».

По первому вопросу повестки дня о рассмотрении результатов публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района

Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» выступил Глава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области Алена Ивановна Лазарева.

Алена Ивановна Лазарева сообщила, что в соответствии с решением Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.10.2025г. №10 «О предварительном одобрении проекта решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» и вынесении проекта на публичные слушания», опубликованным в газете «Ставрополь-на-Волге» от 30 октября 2025 года №41(366), в период с 10 ноября 2025 года по 29 ноября 2025 года проведены публичные слушания по вопросу принятия Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области.

По результатам публичных слушаний подготовлено заключение от 01.12.2025, опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 04.12.2025г. № 46(371).

Выступающий предложил проголосовать по вопросу о необходимости учета рекомендаций, отраженных в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025.

Вопрос, поставленный на голосование, – учесть рекомендации, отраженные в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025.

Голосовали: «за» - 8;

«против» – нет;

«воздержался» – нет.

Принято решение - учесть рекомендации, отраженные в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025.

По второму вопросу повестки дня о рассмотрении отрицательного заключения заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» от 24.10.2025г. №10 выступил председатель Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области Ирина Михайловна Кинчарова.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области Ирина Михайловна Кинчарова сообщила, что поступило отрицательное заключение заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области от 04.12.2025г. № 07-04-2025/3137-25-242 на проект решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального

района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области», из которого следует, что второй абзац статьи 7 Устава противоречит требованиям Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (далее – Закон Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД) в части переданных полномочий органов государственной власти Самарской области.

Законом Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД «О внесении изменений в статью 3 Закона Самарской области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» внесены следующие изменения:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

1. Отнести к полномочиям органов государственной власти Самарской области следующие полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области:

1) выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации) в тех случаях, когда указанные разрешения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны быть выданы органами местного самоуправления;

2) установление порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений, подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений;

3) установление состава, порядка подготовки генеральных планов поселений, городских округов, порядка подготовки изменений и внесения их в такие документы, принятие решений о подготовке генеральных планов поселений, городских округов, решений о подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы, подготовка и утверждение генеральных планов поселений, городских округов, внесение в них изменений (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний);

4) принятие решений о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований, решений о внесении изменений в правила землепользования и застройки (за исключением полномочий по утверждению составов и порядков деятельности комиссий по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований), подготовка и утверждение правил землепользования и застройки, внесение в них изменений (за исключением полномочий по организации и проведению

соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний);

5) подготовка и утверждение единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, городских округов, внесение в них изменений (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний);

6) согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

7) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений, за исключением разрешений на условно разрешенные виды использования «для индивидуального жилищного строительства», «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», «ведение огородничества», «ведение садоводства» (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний);

8) принятие решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений, за исключением разрешений применительно к земельным участкам с видами разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства", "для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)", "ведение огородничества", "ведение садоводства" (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний);

9) принятие решений о комплексном развитии территорий, проведение торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, заключение договоров о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных пунктом 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение договоров о комплексном развитии территорий по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

10) подготовка и утверждение документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию, в случаях, когда принятие решений о комплексном развитии территорий и (или) заключение договоров о комплексном развитии территорий отнесено к полномочиям исполнительных органов Самарской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Законом (за исключением полномочий по организации и проведению соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний).

При этом абзац второй статьи 7 Устава содержит ссылку на пункт 22 настоящей статьи, который определяет полномочия по утверждению правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение

правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечения доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.

Таким образом, указание в абзаце втором статьи 7 Устава на пункт 22 статьи 7 Устава противоречит требованиям Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД, в связи с чем принятие Устава в предложенной редакции не допустимо.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области Ирина Михайловна Кинчарова предложила проголосовать по вопросу о необходимости учета замечаний и рекомендаций, отраженных в отрицательном заключении заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области от 04.12.2025г. № 07-04-2025/3137-25-242 на проект решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области».

Вопрос, поставленный на голосование, – учесть замечания и рекомендации, отраженные в отрицательном заключении заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области от 04.12.2025г. № 07-04-2025/3137-25-242 на проект решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области», в части корректировки абзаца второго статьи 7 Устава, слова «пунктом 22» заменить словами «пунктом 23».

Голосовали: «за» - 8;

«против» – нет;

«воздержался» – нет.

Принято решение - учесть замечания и рекомендации, отраженные в отрицательном заключении заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области от 04.12.2025г. № 07-04-2025/3137-25-242 на проект решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области».

В абзаце втором статьи 7 Устава слова «пунктом 22» заменить словами «пунктом 23».

По третьему вопросу повестки дня о принятии решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района

Ставропольский Самарской области» выступил председатель Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области Ирина Михайловна Кинчарова.

Ирина Михайловна Кинчарова предложила рассматривать редакцию проекта решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области», доработанную в соответствии с рекомендациями, выработанными в ходе публичных слушаний, и отраженными в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025 и замечаниями и рекомендациями заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области.

Ирина Михайловна Кинчарова пояснила, что согласно части 3 статьи 56 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» проект устава муниципального образования не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии устава муниципального образования подлежат официальному опубликованию.

Проект решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» опубликован в газете «Ставрополь-на-Волге» от 30 октября 2025 года №41(366). Следовательно, 30-дневный срок между опубликованием проекта решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» и настоящим заседанием соблюден.

Выступающий предложил проголосовать по вопросу о принятии решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» в редакции, подготовленной с учетом рекомендаций, выработанных в ходе публичных слушаний и отраженных в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025, а также с учетом замечаний заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области, в части корректировки абзаца второй статьи 7 Устава, слова «пунктом 22» заменить словами «пунктом 23».

Проходит процедура обсуждения.

Вопрос, поставленный на голосование, – принять решение Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» в редакции, подготовленной с учетом рекомендаций, выработанных в ходе публичных слушаний и отраженных в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025, а также с учетом замечаний

заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области, в части корректировки абзаца второго статьи 7 Устава, слова «пунктом 22» заменить словами «пунктом 23».

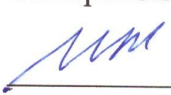
Голосовали: «за» - 8;

«против» – нет;

«воздержался» – нет.

Принято решение – принять решение Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области «О принятии Устава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» в редакции, подготовленной с учетом рекомендаций, выработанных в ходе публичных слушаний и отраженных в заключении о результатах публичных слушаний от 01.12.2025, а также с учетом замечаний заместителя прокурора Ставропольского района Самарской области, в части корректировки абзаца второго статьи 7 Устава, слова «пунктом 22» заменить словами «пунктом 23».

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Сосновый Солонец
муниципального района Ставропольский
Самарской области (председательствующий)


И.М. Кинчарова

