

Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24 октября 2022 года

№30/1

«О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области».

В соответствии со статьей 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.03.2003г № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец от 12.12.2019 № 30 (далее по тексту – Положение), администрация сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области

постановляет:

1. Назначить публичные слушания на территории сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - с.п. Сосновый Солонец по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Проект изменения Правил (Приложение № 1, Приложение № 1.1. Приложение № 1.2., Приложение № 1.3. Приложение № 1.4.) и оповестить участников публичных слушаний о начале публичных слушаний (Приложение № 2)).

Информационные материалы к Проекту изменения Правил отсутствуют.

2. Организовать проведение публичных слушаний на территории сельского поселения Сосновый Солонец в порядке, установленном Положением.

Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) администрацию сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация с.п. Сосновый Солонец

3. Установить, что публичные слушания проводятся с участием граждан, постоянно проживающих на территории с.п. Сосновый Солонец а также правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории с.п. Сосновый Солонец в отношении которой подготовлен Проект изменения Правил.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях

идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту изменения Правил, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков
- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства
- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, (с приложением копий документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

4. Срок проведения публичных слушаний по Проекту изменения Правил составляет 25 (двадцать пять) дней – с 24.10.2022 года по 17.11.2022 года.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня опубликования проекта и оповещения о начале публичных слушаний. Днем оповещения является официальное опубликование настоящего Постановления.

Срок проведения публичных слушаний может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Определить место и время проведения экспозиции по Проекту изменения Правил - здание Администрации с.п. Сосновый Солонец Ставропольский район, село Сосновый Солонец, ул. Куйбышева д.47 время работы: понедельник – пятница с 09:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 13:30 часов;

Дата открытия экспозиции - 01.11.2022. Работа экспозиции проекта завершается 13.11.2022.

6. Собрание(я) участников публичных слушаний по Проекту изменения Правил состоят(я)тся:

в селе Сосновый Солонец – 13.11.2022 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец ул. Куйбышева д.47

в селе Березовый Солонец – 12.11.2022 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Березовый Солонец ул. Советская д.39

в селе Аскулы – 11.11.2022 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Аскулы, ул. Заовражная д.20

7. Установить, что замечания и предложения по Проекту изменения Правил могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) посредством записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиций (лично);

3) направлением почтового отправления на адрес администрации с.п. Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец ул. Куйбышева д.47;

4) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Сосновый Солонец: solonec-adm@yandex.ru, при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Прием замечаний и предложений по Проекту изменения Правил осуществляется с 01.11.2022 по 13.11.2022.

8. Назначить ответственным лицом за прием, проверку, анализ, обобщение поступивших письменных предложений и замечаний, формирование записей в книгах

(журналах) учета посетителей экспозиции Проекта изменения Правил (в том числе поступивших: по почте, электронной почте, на собраниях участников публичных слушаний), ведение протоколов собраний участников публичных слушаний, протокола публичных слушаний и составления перечня участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях по Проекту изменения Правил – главного специалиста Администрации с.п. Сосновый Солонец – Нурову Фотиму Абдусатторовну.

9. Настоящее постановление является оповещением о проведении публичных слушаний.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сосново-Солонецкий Вестник» и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет по адресу: <https://s.solonec.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки».

11. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 4 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленная в настоящем постановлении календарная дата, до которой работает экспозиция, осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

12. Обеспечить размещение Проекта изменения Правил:

- на официальном сайте администрации района в сети Интернет по адресу: <https://s.solonec.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки»;

- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Сосновый Солонец в селе Сосновый Солонец, адрес: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец ул. Куйбышева д.47. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;

- возле здания Администрации с.п. Сосновый Солонец;

- в местах массового скопления граждан на территории села Аскулы;

- в местах массового скопления граждан на территории села Березовый Солонец;

- в местах массового скопления граждан на территории села Сосновый Солонец;

- на информационных стендах, оборудованных в здании по адресу: 445164 Самарская область, Ставропольский район, с.п. Сосновый Солонец, село Аскулы, ул. Заовражная д.20. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;

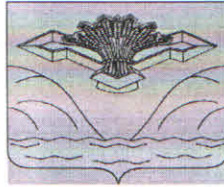
- на информационных стендах, оборудованных в здании СДК с. Березовый Солонец в селе Березовый Солонец, по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с.п. Сосновый Солонец, село Березовый Солонец ул. Советская 39. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сосновый Солонец



А.И.Лазарева



Российская Федерация
Самарская область
**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от _____

№ _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района
Ставропольский Самарской области**

В соответствии со статьей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 14.11.2022 № 1 и заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.11.2022, Собрание представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 30;

Дата: « 24 » октября 2022 года

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Администрация сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 30, оповещает о начале публичных слушаний по проекту

изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту- Проект изменения Правил)

(наименование проекта)

Информационные материалы к рассматриваемому проекту отсутствуют.

Проект изменений Правил будет размещен с « **24** » **октября 2022** года на официальном сайте администрации сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет: [http:// s.solonec.stavrsp.ru](http://s.solonec.stavrsp.ru) в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки».

Срок проведения публичных слушаний:

с « **24** » **октября 2022** года до « **17** » **ноября 2022** года.

Для публичных слушаний: собрания участников публичных слушаний будут проведены:

- « **13** » **августа 2022** года в **18:00 часов** по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец, ул. Куйбышева д.47.

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;

(время регистрации)

- « **12** » **ноября 2022** года в **18:00 часов** по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение /Сосновый Солонец, село Березовый Солонец, ул. Советская д.39.

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;

(время регистрации)

- « **11** » **ноября 2022** года в **18:00 часов** по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Сосновый Солонец, село Аскулы, ул. Заовражная д.20.

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;

(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться с « 01 » ноября 2022 года по « 13 » ноября 2022 года включительно

(даты работы экспозиции (экспозиций))

на экспозиции (экспозициях) по следующему(щим) адресу(ам):

- в здании Администрации с.п. Сосновый Солонец Ставропольский район, село Сосновый Солонец ул.Куйбышева д.47, время работы: понедельник – пятница с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;

(место, время открытия экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « 01 » ноября 2022 года по « 13 » ноября 2022 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (лично);

3) направлением почтового отправления на адрес администрации сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец, ул. Куйбышева д.47;

4) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Сосновый Солонец, solonec-adm@yandex.ru при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту изменения Правил, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков

- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства

- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,

представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, (с приложением копий документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собраний представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 30.

Организатор публичных слушаний -

Глава сельского поселения Сосновый Солонец



(подпись)

А.И. Лазарева
(Ф.И.О)